

# UMOWA NAJMU

zawarta w dniu ..... w .....

pomiędzy .....seria i numer dowodu osobistego .....,

PESEL ....., zamieszkały(a) .....,

nazywanym dalej Wynajmującym,

a ..... zamieszkałym(ą)

w ..... legitymującym się dowodem osobistym

seria i nr ....., PESEL ....., nazywanym dalej Najemcą.

## § 1

Wynajmujący, oddaje Najemcy budynek .....

z prawem dojazdu, posadowiony na działce nr ..... o powierzchni ..... ha

położonej w miejscowości.....na cele związane z pozarolniczą działalnością gospodarczą.

## § 2

Umowa zostaje zawarta na okres ..... lat, tj. od ..... do .....

## § 3

Najemca zobowiązuje się płacić Wynajmującemu czynsz w wysokości

..... rocznie, płatny do dnia ..... oraz będzie opłacał podatek od nieruchomości.

## § 4

Najemca zobowiązuje się utrzymywać budynek w dobrym stanie technicznym. Wynajmujący wyraża zgodę na modernizację i ewentualną zmianę sposobu użytkowania ww. budynku.

## § 5

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 6

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Najemca:

Wynajmujący:

# UMOWA DZIERŻAWY

zawarta w dniu ..... w .....

pomiędzy .....seria i numer dowodu osobistego .....,

PESEL ....., zamieszkały(a) .....,

nazywanym dalej Wydierżawiającym,

a ..... zamieszkałym(ą)

w ..... legitymującym się dowodem osobistym

seria i nr ....., PESEL ....., nazywanym dalej Dzierżawcą.

## § 1

Wydierżawiającym, oddaje Dzierżawcy działki nr .....

O powierzchni. .... ha położone w miejscowości .....

na cele związane z pozarolniczą działalnością gospodarczą.

## § 2

Umowa zostaje zawarta na okres ..... lat, tj. od ..... do .....

## § 3

Dzierżawca zobowiązuje się płacić wydierżawiającemu czynsz dzierżawny w wysokości

..... rocznie, płatny do dnia ..... oraz będzie opłacał

podatek od nieruchomości.

## § 4

Dzierżawca zobowiązuje się użytkować działkę zgodnie z przeznaczeniem..

## § 5

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 6

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Dzierżawca:

Wydierżawiający:

# UMOWA DZIERŻAWY

zawarta w dniu ..... w .....

pomiędzy .....seria i numer dowodu osobistego .....,

PESEL ....., zamieszkały(a) .....,

nazywanym dalej Wydzierżawiającym,

a ..... zamieszkałym(a)

w ..... legitymującym się dowodem osobistym

seria i nr ....., PESEL ....., nazywanym dalej Dzierżawcą.

## § 1

Wydzierżawiającym, oddaje Dzierżawcy budynek .....

z prawem dojazdu, posadowiony na działce nr ..... o powierzchni ..... ha

położonej w miejscowości.....na cele związane z pozarolniczą działalnością gospodarczą.

## § 2

Umowa zostaje zawarta na okres ..... lat, tj. od ..... do .....

## § 3

Dzierżawca zobowiązuje się płacić wydzierżawiającemu czynsz dzierżawny w wysokości

..... rocznie, płatny do dnia ..... oraz będzie opłacał podatek od nieruchomości.

## § 4

Dzierżawca zobowiązuje się utrzymywać budynek w dobrym stanie technicznym. Wydzierżawiający wyraża zgodę na modernizację i ewentualną zmianę sposobu użytkowania ww. budynku.

## § 5

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 6

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Dzierżawca:

Wydzierżawiający: